



**FOLKETINGET
RIGSREVISIONEN**

December 2020

**Rigsrevisionens notat om
beretning om**

**indsatsen over for
hjemløse**

Opfølgning i sagen om indsatsen over for hjemløse (beretning nr. 22/2013)

7. december 2020

RN 311/20

1. Rigsrevisionen følger i dette notat op på sagen om indsatsen over for hjemløse, som blev indledt med en beretning i 2014. Vi har tidligere behandlet sagen i notater til Statsrevisorerne af 27. november 2014 og 8. januar 2016.

Konklusion

Social- og Indenrigsministeriet har siden 2016 afdækket årsagerne til de stigende opholdstider på forsorgshjem. Transport- og Boligministeriet har taget en række initiativer for at fremme etableringen af mindre og dermed billigere almene boliger. Transport- og Boligministeriet har desuden gennemført 2 undersøgelser, der bidrager til at belyse, om kommunerne anvender mulighederne i almenboligloven for at tilvejebringe passende boliger til hjemløse.

Rigsrevisionen finder initiativerne tilfredsstillende og vurderer, at denne del af sagen kan afsluttes.

Rigsrevisionen baserer denne konklusion på følgende:

- Social- og Indenrigsministeriet har i 2017 og 2018 fået gennemført i alt 4 analyser hos Ankestyrelsen og Det Nationale Forsknings- og Analysecenter for Velfærd (VIVE) for at afdække årsagerne til de stigende opholdstider på forsorgshjem.
- Transport- og Boligministeriet har gennemført flere initiativer, der skal skabe incitament til etablering af mindre og dermed billigere almene boliger. Disse inkluderer bl.a. lovændringer og nedsættelse af 2 arbejdsgrupper. Ministeriet har desuden gennemført 2 undersøgelser, der bidrager til at belyse, om kommunerne anvender mulighederne i almenboligloven for at tilvejebringe passende boliger til hjemløse.

Social- og Indenrigsministeriet har ikke taget initiativ til nye analyser, der skal afdække årsagerne til de store forskelle i stigningen i kommunernes refusionshjemtagelse til ophold på forsorgshjem. Ministeriet har oplyst, at den tilegnede viden fra sådanne analyser ikke vil bidrage væsentligt til at understøtte arbejdet med at nedbringe antallet af hjemløse og dermed heller ikke stå mål med de resurser, der ville skulle anvendes til arbejdet. Rigsrevisionen tager til efterretning, at ministeriet har foretaget denne vurdering. Rigsrevisionen vurderer på den baggrund, at det ikke længere er relevant at følge opfølgningsspørgsmålet, hvormed denne del af sagen afsluttes.

Sagsforløb for en større undersøgelse



Du kan læse mere om forløbet og de enkelte step på www.rigsrevisionen.dk

Rigsrevisionen finder - som det også fremgik af Rigsrevisionens notat fra januar 2016 - fortsat, at Social- og Indenrigsministeriets fremdrift i de øvrige af sagens punkter er utilfredsstillende. Ministeriets initiativer har endnu ikke medført en større udbredelse af handleplaner for hjemløse. Desuden har ministeriet ikke nedbragt opholdstiden på forsorgshjem og er fortsat ikke i stand til at vurdere og dermed sikre, at kommunerne etablerer det nødvendige antal pladser på forsorgshjemmene. Ligeledes viser opfølgningen, at der ikke er etableret alternative opholdssteder til unge hjemløse i tilstrækkeligt omfang.

Rigsrevisionen vil fortsat følge udviklingen og orientere Statsrevisorerne om:

- Social- og Indenrigsministeriets initiativer til, at flere hjemløse får tilbudt og udarbejdet handleplaner af kommunerne
- Social- og Indenrigsministeriets initiativer til at nedbringe opholdstiden på forsorgshjem og de konkrete resultater heraf
- Social- og Indenrigsministeriets initiativer i forhold til at vurdere og sikre, at kommunerne etablerer det nødvendige antal pladser på forsorgshjem til hjemløse
- de konkrete resultater af Social- og Indenrigsministeriets initiativer i forhold til unge hjemløse, herunder ministeriets initiativer til at få kommunerne til at etablere de nødvendige alternative opholdssteder til unge hjemløse.

I. Baggrund

2. Rigsrevisionen afgav i august 2014 en beretning om indsatsen over for hjemløse. Beretningen handlede om den indsats, som Socialministeriet, Boligministeriet og kommunerne yder over for hjemløse. Formålet med beretningen var at undersøge, om hjemløse får en helhedsorienteret og sammenhængende hjælp fra kommunerne, og om Socialministeriet og Boligministeriet har understøttet kommunerne i deres indsats.

3. Da Statsrevisorerne behandlede beretningen, fandt de, at myndighedernes indsats over for hjemløse ikke havde været tilfredsstillende.

4. På baggrund af beretningen og Statsrevisorernes bemærkninger har vi fulgt op på følgende punkter:

Opfølgningspunkt	Status
1. Socialministeriets initiativer til at få berigtiget hjemtagne refusioner for ophold på Koføeds Skole.	Afsluttet i forbindelse med notat til Statsrevisorerne af 27. november 2014.
2. Socialministeriets initiativer til at skabe fælles regler for takstfastsættelse mellem offentlige og private tilbud på området.	Afsluttet i forbindelse med notat til Statsrevisorerne af 27. november 2014.
3. Socialministeriets initiativer til, at flere hjemløse får tilbudt og udarbejdet handleplaner af kommunerne.	Behandles i dette notat.
4. Socialministeriets initiativer til at nedbringe opholdstiden på forsorgshjem og de konkrete resultater heraf.	Behandles i dette notat.
5. Socialministeriets afdækning af årsagerne til de stigende opholdstider på forsorgshjem.	Behandles i dette notat.
6. Socialministeriets initiativer i forhold til at vurdere og sikre, at kommunerne etablerer det nødvendige antal pladser på forsorgshjem til hjemløse.	Behandles i dette notat.
7. Socialministeriets afdækning af årsagerne til de store forskelle i stigningen i kommunernes refusionshjemtagelse til ophold på forsorgshjem.	Behandles i dette notat.
8. De konkrete resultater af Socialministeriets initiativer i forhold til unge hjemløse, herunder ministeriets initiativer i forhold til at få kommunerne til at etablere de nødvendige alternative opholdssteder til unge hjemløse.	Behandles i dette notat.
9. Boligministeriets arbejde med at afdække, om kommunerne anvender mulighederne i almenboligloven for at tilvejebringe passende boliger til hjemløse, de eventuelle barrierer herfor, og hvilke initiativer afdækningen medfører.	Behandles i dette notat.

Et opfølgningspunkt afsluttes, når Statsrevisorerne på baggrund af indstilling fra Rigsrevisionen vurderer, at myndighedernes initiativer er tilfredsstillende.

5. Vi redegør i dette notat for resultaterne af opfølgningen på de punkter, der ikke tidligere er afsluttet.

6. Socialministeriets ressort hører nu under Social- og Indenrigsministeriet, og Boligministeriets ressort hører nu under Transport- og Boligministeriet. Derfor henviser vi til Social- og Indenrigsministeriet og Transport- og Boligministeriet, når vi i det følgende gennemgår initiativerne på området.

II. Ministeriernes initiativer

7. Vi gennemgår i det følgende Social- og Indenrigsministeriets og Transport- og Boligministeriets initiativer i forhold til de udestående opfølgningsspørgsmål. Rigsrevisionen har løbende fulgt området. Gennemgangen er derfor baseret på materiale fra ministerierne indhentet i marts og juni 2017, oktober 2018, september 2019 og august 2020.

Social- og Indenrigsministeriets initiativer til, at flere hjemløse får tilbudt og udarbejdet handleplaner

8. Statsrevisorerne bemærkede, at Socialministeriet ikke i tilstrækkelig grad har tilskyndet kommunerne til at efterleve serviceloven og styrke hjemløseindsatsen.

9. Det fremgik af beretningen, at kommunerne ikke i tilstrækkelig grad tilbød de hjemløse handleplaner efter serviceloven. Dermed benyttede kommunerne ikke det redskab, der netop har til formål at understøtte, at der er overblik over og sammenhæng i indsatsen over for den enkelte hjemløse. Det fremgik af beretningen, at 22 % af de hjemløse havde fået udarbejdet en handleplan ved den nationale kortlægning af hjemløshed i 2013.

10. Social- og Indenrigsministeriet har oplyst, at handleplaner efter serviceloven er et vigtigt redskab til at sikre en mere helhedsorienteret indsats for borgeren, og at det derfor er et centralt fokus for ministeriet at udbrede brugen af handleplaner i arbejdet med at nedbringe antallet af hjemløse.

Siden Rigsrevisionens opfølgning i januar 2016 har Social- og Indenrigsministeriet iværksat forskellige initiativer, herunder en national rådgivningsfunktion på hjemløseområdet, der bl.a. skal udbrede anvendelsen af handleplaner. Ministeriet har derudover igangsat satspuljeinitiativer, fx "Udbredelse af Housing First" (2016-2019), der bl.a. skal understøtte kommunernes arbejde med handleplaner.

Den seneste nationale kortlægning af hjemløshed fra 2019 viser, at 28 % af de hjemløse havde en handleplan i 2019, men at der er stor kommunal variation. Fx havde 57 % af de hjemløse i Frederiksberg Kommune en handleplan, mens 13 % af de hjemløse i Aalborg Kommune havde en handleplan.

11. Rigsrevisionen kan konstatere, at Social- og Indenrigsministeriets initiativer ikke har været tilstrækkelige til at skabe en større udbredelse af handleplaner. Rigsrevisionen vil fortsat følge Social- og Indenrigsministeriets initiativer til, at flere hjemløse får tilbudt og udarbejdet en handleplan.

Social- og Indenrigsministeriets initiativer til at nedbringe opholdstiden på forsorgshjem

12. Statsrevisorerne bemærkede, at kommunernes indsats over for hjemløse har været utilstrækkelig ifølge serviceloven, hvilket fx betyder for lange ophold på forsorgshjem.

13. Det fremgik af beretningen, at de hjemløse havde lange ophold på forsorgshjem. Forsorgshjem er alene tiltænkt som et midlertidigt tilbud.

Housing First

Housing First-tilgangen betoner, at hjemløse hurtigst muligt skal tilbydes en permanent boligløsning og gives en intensiv bostøtte. En tidlig stabilisering af boligsituationen anses for at være afgørende for, at borgeren kan komme ud af hjemløshed. Ifølge Housing First-tilgangen er midlertidige boligløsninger og den medfølgende ustabile boligsituation i sig selv en del af hjemløseproblemet.

14. Rigsrevisionens gennemgang af Danmarks Statistiks opgørelse fra oktober 2020 over brugere af forsorgshjem og herberger i 2019 viser, at der i 2019 var sket en stigning både i antallet af brugere af forsorgshjem og herberger og en stigning i antallet af brugere, der overnattede i 120 dage eller mere.

15. Social- og Indenrigsministeriet har i 2019 nedsat en arbejdsgruppe med repræsentanter fra Social- og Indenrigsministeriet, Transport- og Boligministeriet og Finansministeriet, som bl.a. skal foreslå nye løsninger, der kan nedbringe antallet af hjemløse. Arbejdsgruppen skal også se på boligløsninger, der skal være med til at nedbringe dels antallet af borgere på herberger, dels opholdstiderne på herberger.

Social- og Indenrigsministeriet har oplyst, at ministeriet forventer at fremsætte lovforslag i februar 2021 på baggrund af "Aftale om kommunernes økonomi for 2021", som bl.a. skal tydeliggøre ansvarsfordelingen mellem tilbud og kommuner under og efter et ophold og derigennem bidrage til, at borgerne hurtigere hjælpes i egen bolig med den nødvendige støtte.

Social- og Indenrigsministeriet har også oplyst, at regeringen og KL med "Aftale om kommunernes økonomi for 2021" blev enige om, at tiltagene er et første skridt, som skal følges op af et fortsat arbejde for at styrke kommunernes rammer for implementering af Housing First. Parterne vil i den forbindelse følge udviklingen i behovet for yderligere faglig styring med herberger og kvindekrisecentre.

16. Rigsrevisionen finder det utilfredsstillende, at der fortsat er mange borgere med lange ophold på forsorgshjem, hvor opholdene ikke kan siges at have midlertidig karakter. Rigsrevisionen vil fortsat følge Social- og Indenrigsministeriets initiativer til at nedbringe opholdstiden på forsorgshjem og de konkrete resultater heraf.

Antallet af pladser på forsorgshjem i forhold til antallet af hjemløse

17. Statsrevisorerne bemærkede, at kommunernes indsats over for hjemløse har været utilstrækkelig ifølge serviceloven, hvilket bl.a. betyder for få pladser på forsorgshjem.

18. Social- og Indenrigsministeriet har som led i ministeriets datastrategi i flere år arbejdet med data fra Tilbudsportalen med henblik på at kunne følge udviklingen i antallet af pladser på forsorgshjem. Formålet har været at kunne vurdere, om kommunerne lever op til deres forpligtelse til at etablere det nødvendige antal pladser på forsorgshjem.

Rigsrevisionens opfølgning viser, at Tilbudsportalen nu indeholder oplysninger om det antal pladser, som forsorgshjemmene er godkendt til, og at det derudover er obligatorisk at indberette, om tilbuddet har ledige pladser. Tilbudsportalen indeholder dog ikke oplysninger om antallet af ledige pladser. Det er derfor ikke muligt at udarbejde analyser af belægningsgraden på forsorgshjem.

Social- og Indenrigsministeriet har ikke fremlagt dokumentation for, at ministeriet har anvendt oplysninger om antallet af pladser på forsorgshjem til at vurdere, om kommunerne etablerer det nødvendige antal pladser på forsorgshjem til hjemløse.

Tilbudsportalen

Tilbudsportalen blev etableret i forbindelse med kommunalreformen i 2007. Portalen er en landsdækkende, statslig internetbaseret database med oplysninger om kommunale, regionale og private tilbud på det sociale område. Portalen drives af Socialstyrelsen og indeholder oplysninger om bl.a. pris på de konkrete tilbud.

19. Rigsrevisionen finder det tilfredsstillende, at Social- og Indenrigsministeriet har etableret et overblik over, hvor der er ledige pladser. Overblikket er imidlertid ikke tilstrækkeligt til at kunne vurdere, om kommunerne lever op til deres forsyningsforpligtelse. Rigsrevisionen vil fortsat følge Social- og Indenrigsministeriets initiativer i forhold til at vurdere og sikre, at kommunerne etablerer det nødvendige antal pladser på forsorgshjem til hjemløse.

Social- og Indenrigsministeriets analyse af, hvorfor opholdstiden stiger

20. Det fremgik af beretningen, at Social- og Indenrigsministeriet gennem længere tid havde haft kendskab til, at opholdstiderne på forsorgshjem var steget, men ikke havde undersøgt årsagerne hertil nærmere.

21. Social- og Indenrigsministeriet fik med satspuljeaftalen for 2016 midler til, at Ankestyrelsen kunne gennemføre 3 undersøgelser på hjemløseområdet, herunder en undersøgelse fra 2018 om indsatsen over for hjemløse under ophold på boformer efter servicelovens § 110.

Derudover har Social- og Indenrigsministeriet gennem VIVE fået gennemført 3 undersøgelser, der bl.a. afdækker årsagerne til de stigende opholdstider på forsorgshjem.

22. Rigsrevisionen finder det tilfredsstillende, at Social- og Indenrigsministeriet har tilvejebragt viden om årsagerne til, at opholdstiden på forsorgshjem stiger. Rigsrevisionen vurderer på den baggrund, at denne del af sagen kan afsluttes.

Social- og Indenrigsministeriets afdækning af årsager til forskelle i udviklingen af refusionshjemtagelse

23. Det fremgik af beretningen, at udgifter til refusion af kommunernes udgifter til forsorgshjem steg væsentligt mere i nogle kommuner end i andre. Fx var udgifterne i perioden 2007-2012 steget med 48,6 % for én kommune, mens en anden kommune i samme periode havde et fald på 3 %. Socialministeriet havde ikke vurderet, om forskellene i stigningen skyldtes antallet af hjemløse, der benyttede forsorgshjem, opholdslængden for de enkelte ophold eller en stigning i taksterne.

24. I forbindelse med Rigsrevisionens notat fra januar 2016 oplyste Social- og Indenrigsministeriet, at ministeriet ville iværksætte en undersøgelse af forskellene i stigningen af udgifter til refusion af kommunernes udgifter til ophold på forsorgshjem. Ministeriet gennemførte i 2017 en foreløbig undersøgelse, men det var ikke muligt entydigt at påvise, hvad der kan forklare forskellene i kommunernes refusionshjemtagelse.

25. Social- og Indenrigsministeriet har oplyst, at ministeriet siden februar 2011 har indført vejledende udsvingsbånd for kommunale refusionsansøgninger. Det betyder, at kommunerne skal redegøre for ændringer i de kvartalsvise kommunale refusionsansøgninger, hvis disse afviger relativt meget i forhold til tidligere kvartalsvise refusionsansøgninger. Ministeriet har også oplyst, at ministeriet hvert kvartal foretager en stikprøvekontrol af 3 tilfældigt udvalgte kommuners kommunale refusionsansøgninger. Rigsrevisionen kan konstatere, at stikprøvekontrollen ikke er risikobaseret og dermed ikke er målrettet kommuner med udsving i refusionsansøgningerne.

§ 110-boformer

§ 110-boformer er det, Rigsrevisionen betegner som forsorgshjem. § 110-boformer kan også omfatte herberger, natcaféer mv.

Analyser af årsager til stigende opholdstider

VIVE har gennemført undersøgelserne "Veje ind og ud af hjemløshed" (2017), "Hjemløshed i Danmark 2017 – national kortlægning" og "Hjemløshed blandt kvinder i Danmark" (2018), der bl.a. belyser årsager til lange opholdstider på forsorgshjem.

Social- og Indenrigsministeriet har endnu ikke igangsat nye analyser efter den foreløbige undersøgelse i 2017. Ministeriet har oplyst, at ministeriet vurderer, at den tilegnede viden fra en sådan analyse ikke vil bidrage væsentligt til at understøtte arbejdet med at nedbringe antallet af hjemløse og dermed heller ikke stå mål med de resurser, der ville skulle anvendes til arbejdet.

26. Rigsrevisionen tager til efterretning, at Social- og Indenrigsministeriet har foretaget denne vurdering. Rigsrevisionen vurderer på den baggrund, at det ikke længere er relevant at følge opfølgningsskemaet, hvormed denne del af sagen afsluttes.

Social- og Indenrigsministeriets initiativer i forhold til unge hjemløse og alternative opholdssteder

27. Statsrevisorerne bemærkede, at Socialministeriet ikke i tilstrækkelig grad havde tilskyndet kommunerne at efterleve serviceloven og styrke indsatsen, ikke mindst over for unge hjemløse.

Det fremgik desuden af beretningen, at unge hjemløse i stort omfang opholdt sig på forsorgshjem på trods af målsætninger om, at kommunerne skal finde alternativer til forsorgshjem til de unge.

28. Social- og Indenrigsministeriet får hvert 2. år foretaget en kortlægning af hjemløshed. Den seneste nationale kortlægning af hjemløshed fra 2019 viser, at antallet af unge hjemløse er faldet med 20 % siden 2017. Dermed er der sket et fald i den kraftige vækst af hjemløshed blandt unge siden den første nationale kortlægning af hjemløshed i 2009.

29. Social- og Indenrigsministeriet har siden Rigsrevisionens notat fra januar 2016 etableret en række forskellige initiativer særligt målrettet unge hjemløse. I satspuljeaftalen for 2018-2021 blev der afsat knap 35 mio. kr. til udvikling af en særlig "Housing First-indsats for unge". Social- og Indenrigsministeriet forventer, at denne indsats afprøves i op til 5 kommuner i 2020 og 2021.

Social- og Indenrigsministeriet har desuden oplyst, at erfaringerne fra projektet "Midlertidige overgangsboliger til unge hjemløse" (2015-2018) er blevet indarbejdet i ansøgningspuljen "Ung under eget tag", som kan søges af kommuner eller frivillige og private organisationer. Her kan der søges om støtte til udviklingen af midlertidige boligløsninger til unge i hjemløshed eller i risiko for hjemløshed og om støtte til en tilknyttet social indsats. Initiativet indgår i satspuljeaftalen for 2019-2022. Derudover udbyder ministeriet kompetencekurser til fagpersoner med tilknytning til unge i hjemløshed eller i risiko for hjemløshed.

Data fra Tilbudsportalen gør det muligt at følge udviklingen i antallet af tilbud og pladser, der henvender sig til unge hjemløse. Data fra Tilbudsportalen viser, at der pr. 30 september 2020 er 29 afdelinger med i alt 294 pladser udelukkende godkendt til personer, som er op til 30 år. Ved den seneste nationale kortlægning af hjemløshed fra 2019 blev der registreret 1.023 hjemløse unge i alderen 18-24 år og 905 hjemløse borgere i alderen 25-29 år.

Definition på hjemløshed

Som hjemløs regnes personer, som ikke disponerer over egen (ejet eller lejet) bolig eller eget værelse, men som er henvist til midlertidige boalternativer, eller som bor midlertidigt og uden kontrakt hos slægtninge, venner eller bekendte. Som hjemløse regnes også personer uden et opholdssted den kommende nat.

30. Rigsrevisionen finder det tilfredsstillende, at Social- og Indenrigsministeriet har etableret en række initiativer målrettet mod unge hjemløse, og at den kraftige stigning i antallet af unge hjemløse er vendt. Rigsrevisionen finder det ydermere tilfredsstillende, at ministeriet gennem Tilbudsportalen kan følge, hvor mange alternative tilbud og pladser der er til unge hjemløse. Rigsrevisionen finder dog, at der fortsat ikke er etableret de nødvendige alternative opholdssteder til unge hjemløse. Rigsrevisionen vil fortsat følge Social- og Indenrigsministeriets initiativer i forhold at få kommunerne til at etablere alternative opholdssteder til unge hjemløse i tilstrækkeligt omfang.

Boliger til hjemløse

31. Statsrevisorerne konstaterede, at mangel på passende boliger med tilstrækkelig lav boligomkostning er en væsentlig barriere for at nedbringe antallet af hjemløse. Desuden bemærkede Statsrevisorerne, at Boligministeriet ikke havde fulgt op på, hvordan kommunerne anvender de eksisterende ordninger til at skaffe boliger til hjemløse, og om ordningerne virkede.

32. Transport- og Boligministeriet har gennemført 2 analyser, der bl.a. belyser anvendelsen af den kommunale anvisningsret. Analyserne viser bl.a., at den kommunale anvisningsret anvendes i varieret omfang på tværs af kommuner, og bidrager herved med viden om, hvorvidt kommunerne anvender mulighederne i almenboligloven for at tilvejebringe passende boliger til hjemløse.

33. Rigsrevisionens opfølgning på sagen viser, at der med virkning fra den 1. august 2020 er sket en ændring af maksimumbeløbet for familie- og ungdomsboliger, så beløbet bl.a. sættes op for mindre boliger af denne type. Transport- og Boligministeriet anfører, at det kan være med til at skabe et større incitament for etablering af mindre og dermed billigere almene boliger.

Transport- og Boligministeriet har desuden oplyst, at aftaleparterne i forbindelse med "Grøn boligaftale 2020" af 19. maj 2020 blev enige om, at den midlertidigt nedsatte og differentierede kommunale grundkapital forlænges til 2026, hvilket vil give kommunerne økonomisk incitament til at bygge mindre og dermed billigere almene boliger.

I regi af samme aftale er der nedsat en arbejdsgruppe, som skal undersøge, hvilke modeller der bedst kan understøtte tilvejebringelsen af nye, billige almene boliger med støtte fra Nybyggerifonden. I tillæg hertil er der nedsat en arbejdsgruppe, som skal undersøge mulighederne og forudsætningerne for en ændring af finansierings- og støtte-modellen for finansiering af nybyggeri af almene boliger, som medfører en lavere husleje.

Derudover har Transport- og Boligministeriet med virkning fra den 1. februar 2020 udstedt en ny bekendtgørelse om skæve boliger, som følger af en evaluering af ordningen i marts 2017. Med den nye bekendtgørelse er ordningen om skæve boliger blevet mere fleksibel at anvende for kommunerne.

Endelig er der vedtaget 3 lovforslag, som skal modvirke kortsigtede boliginvesteringer, hvor huslejen hæves på grund af renoveringer. Disse tiltag skal også bidrage til at bevare de billige private udlejningsboliger.

Analysen fra Transport- og Boligministeriet

Transport- og Boligministeriet offentliggjorde i april 2020 "Analyse af alment nybyggeri og social anvisning" og "Undersøgelse af anvendelse af fleksible udlejningsregler i almene familieboliger".

Maksimumbeløb for familie- og ungdomsboliger

Der er et maksimumbeløb pr. kvadratmeter for, hvad det må koste at etablere almene familie- og ungdomsboliger. Køkken og badeværelse er de dyreste rum at etablere, og derfor er det udfordrende at etablere små og billige boliger, da de har en højere gennemsnitlig kvadratmeterpris. Et højere maksimumbeløb for etableringen af mindre familie- og ungdomsboliger vil alt andet lige skabe bedre mulighed for at etablere mindre – og dermed billigere – almene boliger.

Skæve boliger

En skæv bolig er en bolig til hjemløse og særligt udsatte borgere, som har svært ved at indpasse sig eller ikke magter at bo i et traditionelt udlejningsbyggeri. Der lægges vægt på, at boligerne skal kunne rumme beboere med en væsentligt anderledes adfærd og ofte et misbrug.

34. Rigsrevisionen finder det tilfredsstillende, at Transport- og Boligministeriet har taget initiativer til at afdække, om kommunerne anvender mulighederne i almenboligloven, og at ministeriet har taget en række initiativer til at understøtte, at der kan etableres passende boliger til hjemløse. Rigsrevisionen vurderer på den baggrund, at denne del af sagen kan afsluttes.

Lone Strøm